



महाराष्ट्र शासन
शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे-४२१ ५०५
GOVERNMENT MEDICAL COLLEGE, AMBERNATH, DIST. THANE - 421 505
e-mail :- deangmcambernath@gmail.com
पत्ता :- सर्व्हे नं. १२८, जांभुळगाव रोड, अंबरनाथ (पश्चिम), जि. ठाणे. ४२१ ५०५

क्र.शावैमअं/इमारत भाडे तत्वावर/जाहिरात/ १२५ /२०२५

दि. ११/०७/२०२५

प्रति,

मा. आयुक्त,

वैद्यकीय शिक्षण व संशोधन,

मुंबई.

विषय :- शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे. येथील द्वितीय वर्षासाठी विद्यार्थ्यांकरिता मुला-मुलींचे वसतिगृह आणि वरिष्ठ व कनिष्ठ निवासी (आंतरवासिता विद्यार्थी) (UG/SR/Interns) यांच्या वापराकरिता खाजगी इमारती भाडे तत्वावर घेण्यासाठी जाहिरात प्रसिध्द करण्याबाबत...

संदर्भ :- १. शासन निर्णय क्र.एमईडी-२०२२/प्र.क्र.२२९/२२/शिक्षण-१, दि.१४.०७.२०२३.

२. जा.क्र.शावैमअं/वसतिगृह-निवासस्थान उपलब्धता/११७३/२०२५ दि. २४.०६.२०२५

३. जा.क्र.साबां/ठाविक.२/रेशा/शास.इमा.उ.न.दा./४७६३, दि.०४.०७.२०२५

४. दिनांक ०९/०७/२०२५ रोजीची मान्य टिप्पणी..

महोदय,

उपरोक्त विषयाच्या अनुषंगाने आपणांस कळविण्यांत येते की, संदर्भीय शासन निर्णयान्वये अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे १०० विद्यार्थी प्रवेश क्षमतेचे नवीन शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व त्यास संलग्नीत ४३० रुग्णखाटांचे रुग्णालय स्थापन करण्यास शासन मान्यता देण्यांत आलेली असून, शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे कार्यान्वित करण्यात आलेले आहे.

शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालयातील द्वितीय शैक्षणिक वर्ष कार्यान्वित करण्याकरिता राष्ट्रीय आयुर्विज्ञान आयोग, नवी दिल्ली यांच्या मानकनानुसार मुला व मुलींचे वसतिगृह (२५० विद्यार्थी क्षमता) वरिष्ठ व कनिष्ठ निवासी (आंतरवासिता विद्यार्थी) (UG/SR/Interns) निवासस्थान वापराकरिता अशा इमारत/इमारतींची आवश्यकता आहे.

संदर्भ क्र.२ वरील पत्रान्वये कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग क्र.२, ठाणे. यांचेकडून शहरालगत शासकीय/निमशासकीय इमारती उपलब्ध करून देण्याबाबत कळविण्यांत आले होते. यास्तव, उप विभागीय अधिकारी, सार्वजनिक बांधकाम उपविभाग, उल्हासनगर यांनी संदर्भ क्र.३ वरील पत्रान्वये शहरालगत शासकीय/निमशासकीय इमारत उपलब्ध नसल्याचे कळविलेले आहे.

वापर क्र. इमारतीचे नांव

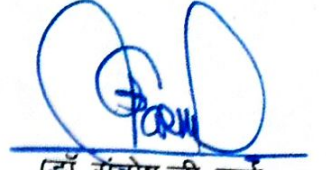
१. मुलांचे वसतिगृह

२. मुलींचे वसतिगृह

३. वरिष्ठ व कनिष्ठ निवासी (आंतरवासिता विद्यार्थी) (UG/ SR/Interns) निवासस्थान

सदरील वापर क्र. १ ते ३ करिता खाजगी इमारती भाडे तत्वावर उपलब्ध झाल्यास, मुला व मुलींचे वसतिगृह व वरिष्ठ व कनिष्ठ निवासी (आंतरवासिता विद्यार्थी) (UG/SR/Interns) निवासस्थान कार्यरत होईल. यास्तव सदर इमारत भाडे तत्वावर घेण्यासंदर्भात आपल्या स्तरावरून मान्यता प्रदान करण्यात येऊन संचालनालयाच्या

वेबसाईटवर जाहिरात प्रसिध्द करण्यांत यावी. जेणेकरून नजीकच्या कालावधीत होणाऱ्या राष्ट्रीय आयुर्विज्ञान आयोग, नवी दिल्ली. यांच्या निरिक्षणादरम्यान त्रुटी उद्भवणार नाहीत व सन २०२५-२६ या द्वितीय शैक्षणिक वर्षाकरीता मुला व मुलीचे वसतिगृह व UG/SR/Interns निवासस्थान कार्यान्वित करणे सोयीचे होईल ही विनंती.



(डॉ. संतोष जी. वर्मा)

अधिष्ठाता,

शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय,

अंबरनाथ, जि. ठाणे.

प्रत माहिती व पुढील कार्यवाहीस्तव सविनय सादर :-

१. मा. सचिव, वैद्यकीय शिक्षण व औषधी द्रव्ये विभाग, गो.ते. रुग्णालय संकुल इमारत, ९ वा मजला, मंत्रालय, मुंबई.
२. मा. आयुक्त, वैद्यकीय शिक्षण व संशोधन, मुंबई.
३. मा. संचालक, वैद्यकीय शिक्षण व संशोधन, मुंबई.
४. मा. जिल्हाधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे.
५. जिल्हा माहिती अधिकारी, जिल्हा माहिती कार्यालय, जि. ठाणे यांना माहितीस्तव सादर.



महाराष्ट्र शासन

शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे-४२१ ५०५

GOVERNMENT MEDICAL COLLEGE, AMBERNATH, DIST. THANE - 421 505

e-mail :- deangmcambernath@gmail.com

पत्ता :- सर्व्हे नं. १२८, जामुळगाव रोड, अंबरनाथ (पश्चिम), जि. ठाणे. ४२१ ५०५



जा.क्र.शावैमअं/खाजगी इमारत भाडेतत्वावर/जाहिरात/१२८६ /२०२५,

दि.११/०७/२०२५

-: जाहिरात :-

शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे. या संस्थेकरीता पुढील शैक्षणिक वर्षाकरिता १०० विद्यार्थी क्षमतेचे याप्रमाणे ३ वर्षाकरिता मुला व मुलींचे वसतीगृह (२५० विद्यार्थी क्षमता) वरिष्ठ व कनिष्ठ निवासी (आंतरवासिता विद्यार्थी) (UG/SR/Interns) निवासस्थान वापरासाठी असलेली इमारत/इमारती शासन मान्यतेच्या अधिन राहून सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या मूल्यांकनानुसार भाडे तत्वावर घेणे आहे. सदर इमारत भाड्याने घेण्यासाठी खालील अटींची पूर्तता होण्याची आवश्यकता आहे.

१. इमारत शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे या संस्थेच्या सर्व्हे क्र.१२८ पै. या जागेपासून जवळ असावी तसेच जास्तीत जास्त ६ कि.मी.च्या अंतरावर असलेल्या इमारतीस प्राधान्य दिले जाईल.
२. सदर इमारतीत खोल्यांची (रुम) संख्या (२५० विद्यार्थी क्षमतेप्रमाणे) असावी.
३. सदर इमारतीत किमान २५० विद्यार्थी प्रवेशासाठी वसतिगृह व UG/SR/Interns निवासस्थान इमारत राष्ट्रीय आयुर्विज्ञान आयोगाच्या मानकांची पूर्तता करण्या योग्य वसतिगृह/निवासस्थान उपलब्ध असणे आवश्यक आहे.

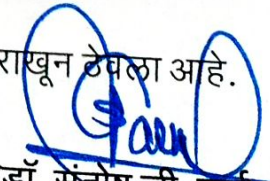
तसेच शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ या संस्थेकरीता शैक्षणिक वर्षाकरिता एकूण २५० विद्यार्थी क्षमतेप्रमाणे ३ वर्षाकरिता मुला-मुलींचे वसतीगृह (२५० विद्यार्थी क्षमता) वरिष्ठ निवासी तसेच कनिष्ठ निवासी (आंतरवासिता विद्यार्थी) (UG/SR/Interns) निवासस्थान वापरासाठी शासन मान्यतेच्या अधिन राहून सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या मूल्यांकनानुसार भाडेतत्वावर घेणे अत्यंत आवश्यक आहे. तरी इच्छुक मालक व्यक्ती/संस्थांनी मालकी हक्कांची कागदपत्रे, बांधकाम आराखडा, इमारतीचा पत्ता, खोल्यांची संख्या, उपलब्ध सोयी, सुविधा, फर्निचर, प्रांगण, इमारत व इतर कायदेशीर कागदपत्रे तसेच आतील फोटो सहीत जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून दि.१६.०७.२०२५ या कालावधी पर्यंत deangmcambernath@gmail.com या ईमेलवर अर्ज सादर करावा . तसेच या बाबतची आवश्यक कागदपत्रे, अटी व शर्तीची यादी संचालनालयाच्या www.med-edu.in व महाविद्यालयाचे संकेतस्थळ www.gmcambernath.com या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या आहेत. दि. ३०.०७.२०२५ नंतर आलेल्या अर्जाचा विचार केला जाणार नाही .

सदरील भाडेतत्वावरील जागा उपलब्ध करून देणेसंबंधी अटी व शर्ती इ. बाबतची माहिती खालीलप्रमाणे अटी व शर्ती :-

१. सदरील इमारतीमध्ये नियमित पुरेशा प्रमाणात शुध्द पिण्याचे पाणी व वापरण्याचे पाणी, सांडपाणी व्यवस्थापन व स्वच्छतागृहे व सुरक्षा रक्षक व्यवस्था, इ. असावे .
२. विद्युत पुरवठ्याची व सिलिंग फॅन्स व विद्युत बल्ब/ट्युबची संपूर्ण व्यवस्था असावी.
३. इमारतीतील विद्युत वायरिंग ही जड विद्युत उपकरण लावण्या योग्य असावी.
४. इमारतीच्या आवारात वाहनांच्या पार्कींगसाठी पुरेशी जागा असावी.
५. इमारत ही ३ मजल्यापेक्षा जास्त असल्यास तेथे उद्वाहनाची सोय आवश्यक असावी.

(पान नं.२ वर पहा)

६. इमारत/इमारती शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे या संस्थेच्या सर्व्हे क्र १२८. जांभुळगाव रोड, अंबरनाथ (पश्चिम) ठाणे ४२१५०५ या जागेपासून जवळ असलेल्या तसेच जास्तीत जास्त ६ कि.मी.च्या अंतरावर असलेल्या इमारतीस प्राधान्य दिले जाईल.
७. इमारत ३ वर्षे किंवा सदरील संस्थेचे पुढील आदेश होईपर्यंत अथवा नवीन इमारत भाड्याने घेई पर्यंत अथवा सदरील संस्थेची संबंधीत नवीन इमारत तयार होईपर्यंत यापैकी जे आधी घडेल तोपर्यंत इमारत भाडे करार तत्वावर घेणे आहे.
८. पाणीपट्टी, घरपट्टी व इतर अनुषंगीक कर भरण्याची जबाबदारी ही इमारत मालकाची राहिल.
९. पाणी, विद्युत (शासकीय नियमाप्रमाणे विजेचे डिपोजिट वजा करुन) देयके या संस्थेमार्फत अदा करण्यात येतील.
१०. इमारत ताब्यात घेतल्याच्या दिनांकापासून ताब्यात असलेल्या खोल्यामधील विद्युत वापराच्या देयकाची भरणा या संस्थेकडून करण्यांत येईल.
११. इमारतीचे बांधकाम १५ वर्षापेक्षा जुने नसावे.
१२. इमारती संबंधीची आवश्यक कागदपत्रे सादर करावीत. (इमारतीचा मंजुर नकाशा, ७/१२ उतारा, बांधकाम पूर्णत्वाचा/भोगवटा दाखला, विद्युत देयक, नगरपालिका कर पावती, इमारतीचे फोटो, इ.)
१३. इमारतीचे भाडे सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अंबरनाथ/उल्हासनगर यांनी निर्धारित/निश्चित केल्याप्रमाणे शासकीय नियमानुसार अदा करण्यात येईल.
१४. इमारतीमध्ये किमान २५० विद्यार्थी क्षमता असणे आवश्यक आहे.
१५. वैद्यकीय शिक्षण घेत असलेल्या विद्यार्थींच्या सुरक्षेच्या दृष्टीने इमारत पूर्णता सुरक्षित, सर्व खिडक्यांवर तसेच बाल्कनीवर सुरक्षा ग्रिल व मच्छरजाळी, तसेच संरचानाटक, परिरक्षण व विद्युतप्रतिबंधात्मक, अग्निप्रतिबंधात्मक उपाययोजना केलेली असावी.
१६. इमारतीचे स्थानिक कर अधिक जीएसटी/सोसायटी देखभाल (Maintenance) हे इमारत मालक यांना अदा करावे लागेल.
१७. इमारतीमध्ये सर्व विद्युत संबंधीत व लहान, मोठी दुरुस्तीचे कामे तसेच नुतनीकरण करण्याची जबाबदारी इमारत मालकाची राहिल व त्याकरीताचा खर्च इमारत मालकास स्वतः करावा लागेल व त्याची प्रतिपूर्ती या कार्यालयाकडून होणार नाही.
१८. इमारतीचे भाडे शासनाकडून निधी उपलब्ध झाल्यानंतरच इमारत मालकास अदा करण्यांत येईल.
१९. संस्थास्तरावर गठीत केलेल्या समितीद्वारे इमारतीची संपूर्ण पाहणी करुन समितीच्या अहवालानुसार इमारत भाड्याने घेण्याबाबत निर्णय घेण्यात येईल.
२०. सदर इमारती भाड्याने घेण्यासंबंधी सुरक्षा ठेव अदा करण्यात येणार नाही.
२१. इमारत भाड्याने घेण्यासंबंधीचे आदेश निर्गमित करण्याचे अथवा प्रलंबित ठेवण्याचे अथवा कोणत्याही वेळी पुर्व सुचना न देता आदेश रद्द करण्याचे तसेच जाहिरात रद्द करण्याचे अधिकार अधिष्ठाता, शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय, अंबरनाथ, जि. ठाणे यांनी राखून ठेवलेले आहे.
२२. उपरोक्त अटी व शर्ती या शिथिल करण्याचा अधिकार हा मा. अधिष्ठाता यांनी राखून ठेवला आहे.


 (डॉ. संतोष जी. वर्मा)

अधिष्ठाता,
 शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय,
 अंबरनाथ, जि. ठाणे.